



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Scuola Nazionale dell'Amministrazione

UFFICIO AFFARI GENERALI

DECISIONE DI CONTRARRE N. 77/2023

VISTO il decreto legislativo 1° dicembre 2009, n. 178, recante “*Riorganizzazione della Scuola superiore della pubblica amministrazione (SSPA), a norma dell’articolo 24 della legge 18 giugno 2009, n. 69*”, e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO l’articolo 1 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 70, che ha modificato la denominazione della Scuola Superiore della pubblica amministrazione in Scuola Nazionale dell’Amministrazione (SNA);

VISTO l’articolo 1 della delibera del Presidente della SNA 8 marzo 2010, n. 2, che, in attesa dell’adozione del Regolamento di contabilità, dispone di applicare il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 dicembre 2002, successivamente sostituito dal decreto 22 novembre 2010, recante disciplina dell’autonomia finanziaria e contabile della Presidenza del Consiglio dei ministri, anche con particolare riferimento all’art. 50, comma 7, concernente l’anticipata esecuzione;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 settembre 2022, con il quale è stata approvata la delibera SNA n. 1/2022 del 9 settembre 2022, concernente l’organizzazione ed il funzionamento della SNA, reg. Corte dei conti del 12 ottobre 2022, n. 2535;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il “Codice dei contratti pubblici”, con particolare riferimento all’art. 50, comma 1, lett. b) che prevede il ricorso all’affidamento diretto per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00;

VISTO l’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, recante Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, recante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione;

VISTO il decreto legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 recante il “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 24 settembre 2021, con il quale la Prof.ssa Paola Severino è stata nominata Presidente della Scuola Nazionale dell’Amministrazione;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Scuola Nazionale dell'Amministrazione

- 2 -

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 luglio 2022, con il quale il Cons. Riccardo Sisti è stato nominato Segretario Generale della Scuola Nazionale dell'Amministrazione a decorrere dalla data del provvedimento e per la durata di quattro anni;

VISTO il decreto del Segretario Generale della SNA n. 24/2022 del 25 luglio 2022, con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Gabriella Salone l'incarico dirigenziale di livello generale di Coordinatore dell'Ufficio Affari generali, nell'ambito della Scuola Nazionale dell'Amministrazione, reg. Corte dei conti del 24 agosto 2022, n. 2179;

VISTO il decreto del Segretario Generale della SNA n. 26/2022 del 13 settembre 2022, con il quale la Dott.ssa Gabriella Salone, Coordinatore dell'Ufficio Affari generali della SNA, è stata delegata, tra l'altro, alla adozione di tutti gli atti connessi e consequenziali, ivi compresa l'adozione dei relativi decreti di impegno, all'acquisto di beni e servizi nonché alla realizzazione di lavori del valore massimo pari ad euro 140.000,00 (Iva esclusa) a valere sui pertinenti capitoli di bilancio della SNA in relazione alla singola tipologia di procedura;

VISTO l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria 2007) e successive modificazioni, secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche hanno l'obbligo di procedere agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ricorrendo agli strumenti messi a disposizione sul Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (c.d. MEPA);

VISTO il bilancio di previsione della Scuola per gli anni 2023-2025 e, in particolare, il capitolo 603 relativo a "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti";

VISTA la richiesta formulata in data 19 ottobre 2023 dal Responsabile della Sede SNA di Caserta, con la quale viene evidenziata la necessità di acquisire un servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento della sede SNA di Caserta;

CONSIDERATO che con provvedimento del 16 novembre 2023 è stato nominato Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del d. lgs. n. 36/2023, il dr. Francesco Medici che ha rilasciato in data 15 novembre 2023 la dichiarazione sostitutiva sull'assenza di conflitto di interessi potenziale e che lo stesso, in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interessi, si è impegnato ad aggiornare immediatamente tale dichiarazione;

ACCERTATO da una verifica sul portale AcquistinretePA che non sono attive convenzioni CONSIP nello specifico settore necessario alla SNA;

RITENUTO di procedere sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) attraverso il confronto di preventivi n. 3861277 rivolto a tre operatori economici iscritti sul bando MEPA denominato "Servizi – manutenzione e riparazione impianti – impianti termoidraulici e condizionamento" che presentavano quale sede di esecuzione delle prestazioni un territorio



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Scuola Nazionale dell'Amministrazione

- 3 -

prossimo alla sede della Scuola di Caserta, in considerazione della natura e del valore dell'affidamento;

CONSIDERATO che la richiesta di preventivo è stata inoltrata alla Ditta Laudando Pasquale (P.IVA 00537981219, alla TECNOEMME SRL (P. IVA 03320750619) e alla TERMOPULITALIA SRL (P.IVA 01975990639) e che alla scadenza del termine per la presentazione dei preventivi tutte hanno presentato offerta per l'esecuzione del servizio;

CONSIDERATO che la base d'asta, per il servizio biennale di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento delle due strutture della Sede di Caserta della Scuola Nazionale dell'Amministrazione site al Corso Trieste n.2 e Piazza Carlo di Borbone -Reggia di Caserta, è stata determinata in € 39.500,00 IVA esclusa, di cui € 1.200,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che è stato richiesto agli operatori economici di presentare un ribasso sulle seguenti voci: Manutenzione ordinaria (peso 80%) base d'asta quantificato in € 28.300,00 oltre IVA; Manutenzione straordinaria (peso 20%) base d'asta quantificato in € 10.000,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è risultata quella della ditta TERMOPULITALIA – p.i. 01975990639 che ha offerto un ribasso medio ponderato pari a 18,38% così ripartito: per la manutenzione ordinaria un ribasso percentuale pari a 18,75 % per la manutenzione straordinaria un ribasso percentuale pari a 16,88%. L'offerta è ritenuta congrua in quanto in linea con i prezzi praticati sul mercato;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;

CONSIDERATO che, poiché il valore dell'affidamento è inferiore a € 40.000,00, si ritiene di poter procedere con l'affidamento in forza della dichiarazione sostitutiva di notorietà prodotta dalla Società in merito al possesso dei requisiti di carattere generale come previsto all'art. 52 del D.lgs 36/2023. Qualora, all'esito delle verifiche della dichiarazione prodotta, non risultassero confermati



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Scuola Nazionale dell'Amministrazione

- 4 -

i requisiti di partecipazione, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto e alla segnalazione all'Anac con conseguente sospensione dell'Operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi del comma 2 del citato art. 52;

CONSIDERATO che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATA la disponibilità sul capitolo 603 per l'anno 2023 della somma di € 48.980,00 IVA inclusa, a seguito di verifica effettuata dall'area Contabilità del Servizio competente (ID 49404025/2023);

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 50, comma 7, del DPCM 22 novembre 2010 sullo svolgimento delle spese in economia, l'ordinazione è immediatamente esecutiva;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 30 marzo 2023, con cui, ai sensi dell'articolo 6, comma 1, del decreto-legge n. 80 del 2021, è stato adottato il Piano integrato di attività e organizzazione ("*PIAO*") della Presidenza del Consiglio dei ministri, per il triennio 2023-2025, che al proprio interno presenta un'apposita sottosezione denominata "*rischi corruttivi e trasparenza*";

DECIDE

Per tutto quanto indicato in premessa che costituisce parte integrante del presente dispositivo,

ART. 1

1. È autorizzata l'acquisizione di un servizio biennale di manutenzione degli impianti termoidraulici e condizionamento della sede SNA di Caserta mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del citato decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36" alla Società Termopulitalia – P.I. 01975990639, con sede legale in Napoli – Piazzetta San sepolcro, 18.
2. La selezione dell'offerta è stata espletata tramite confronto competitivo di preventivi sul MEPA.

ART. 2

1. La spesa massima per l'affidamento dei servizi di cui all'art. 1 è stimata in complessivi € 34.193,75 oltre IVA comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.200,00, per una durata contrattuale pari a 24 mesi.
2. Il quadro economico complessivo del servizio è così determinato:
 - o € 22.993,75 oltre Iva a titolo di attività ordinaria a canone per il biennio;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Scuola Nazionale dell'Amministrazione

- 5 -

- € 10.000,00 oltre Iva a titolo di massimale contrattuale per le attività straordinarie extra canone;
- € 1.200,00 per gli oneri della sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso;
- € 7.522,62 per l'IVA al 22%;
- € 790,00 a titolo di accantonamento per gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art 45 del D.lgs 36/2023, quantificati nella misura del 2% del valore della base d'asta.

L'importo di cui al quadro economico graverà sulle disponibilità del bilancio di previsione della Scuola per l'anno 2023 - capitolo 603, relativo a "Manutenzione ordinaria e riparazioni varie".

3. È autorizzata l'anticipata esecuzione ai sensi dell'art. 50, comma 7, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 22 novembre 2010, e successive modificazioni e integrazioni, citato in premessa.

ART. 3

1. Per il presente procedimento è stato nominato, in data 16 novembre 2023, Responsabile unico del Progetto (RUP) il Dott. Francesco Medici, ai sensi dell'art. 15 e Allegato I.2 del Codice dei contratti pubblici; il predetto Responsabile del Progetto ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi in relazione all'affidamento in oggetto, lo stesso, in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interessi, si impegna ad aggiornare immediatamente tale dichiarazione;
2. Il RUP procederà, altresì, alle necessarie pubblicazioni della procedura di affidamento sul sito Internet istituzionale della Scuola e del Governo.

La presente decisione, unitamente agli ulteriori atti che ad essa seguiranno, sarà trasmessa, per i successivi adempimenti, ai competenti organi di controllo. OB

Il Coordinatore dell'Ufficio Affari generali
Dott.ssa Gabriella Salone



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Scuola Nazionale dell'Amministrazione